



Spiaggia Italia

Perché la competizione può incrementare il servizio ai cittadini senza danneggiare l'imprenditoria locale

Milestone:

- 🌂 Direttiva Blokestein
- 🌂 Sentenza Consiglio di Stato numero 18 del 09 novembre 2021

*“ Ancorché siano intervenuti atti di proroga rilasciati dalla P.A. (e anche nei casi in cui tali siano stati rilasciati in seguito a un giudicato favorevole o abbiamo comunque formato oggetto di un giudicato favorevole) **deve escludersi la sussistenza di un diritto alla prosecuzione del rapporto in capo gli attuali concessionari**. Non vengono al riguardo in rilievo i poteri di autotutela decisoria della P.A. in quanto l'effetto di cui si discute è direttamente disposto dalla legge, che ha nella sostanza legiferato i provvedimenti di concessione prorogandone i termini di durata. La non applicazione della legge implica, quindi, che gli effetti da essa prodotti sulle concessioni già rilasciate debbano parimenti ritenersi tamquam non esset, senza che rilevi la presenza o meno di un atto dichiarativo dell'effetto legale di proroga adottato dalla P.A. o l'esistenza di un giudicato. Venendo in rilievo un rapporto di durata, infatti, anche il giudicato è comunque esposto all'incidenza delle sopravvenienze e non attribuisce un diritto alla continuazione del rapporto”*

Principi generali: La Spiaggia, gli Arenili sono beni demaniali per natura, appartengono a tutti gli Italiani. La loro valorizzazione, la possibilità di fruire di servizi utili a goderli appieno, sono attività professionali che vanno salvaguardate e sviluppate, nell'ambito, però, delle Regole Generali del diritto comunitario. Trasformare, quindi, una **concessione d'uso** in una **concessione di servizi** che ponga il cittadino fruitore al Centro dell'affidamento della gestione è non solo conforme al diritto comunitario e nazionale ma può rappresentare l'inizio di un circolo virtuoso che potrà portare i nostri arenili ad una attrattività crescente in termini di gradimento presso i cittadini – turisti – fruitori.

Non eludere quindi l'applicazione delle Regole Comunitarie ma affrontare il tema e proporre, nel quadro di quelle regole, delle **Proposte di Finanza di Progetto** in PPP (Partenariato Pubblico Privato) per far sì che siano i **Progetti gestionali di coloro che gli arenili li conoscono e li vivono da tempo** la base per il corretto affidamento della Gestione.

La Proposta di PPP, con il conseguente **diritto di prelazione** per il Proponente in caso di dichiarazione di Pubblica Utilità da parte dell'Ente Concedente (Comune) per la successiva Gara di affidamento della Concessione, **è LA soluzione** al problema di affidamento in regime di concorrenza della gestione degli Arenili e delle concessioni demaniali marittime in genere.

Le Associazioni dei Consumatori sono disponibili a costruire insieme elementi di grande pregio delle Proposte che le renderanno di assoluto interesse per gli Enti Locali, tra i quali:

- 🏖️ Protocollo universale dei Servizi minimali per i fruitori;
- 🏖️ Analisi dei risvolti sociali di una corretta riqualificazione degli arenili e del rapporto amministrativo di concessione;
- 🏖️ Protocolli specifici con le singole Amministrazioni Comunali per la valorizzazione del servizio turistico offerto;
- 🏖️ Protocolli specifici con le Associazioni di categoria locali per la fruizione di servizi in favore di categorie disagiate e per i portatori di handicap.

Tali azioni segneranno un passaggio storico: dall'**affidamento degli arenili** all'**affidamento del servizio turistico balneare**: sembra una differenza di poco conto ma sarà, invece, la pietra miliare della **vera industria del turismo balneare in Italia**.

SINTESI:

Presentare un Progetto di Finanza, ai sensi del Codice dei Contratti, inserendo nella valorizzazione del Progetto le Opere eseguite dichiarate dal Comune di pubblica utilità per la fruizione dell'arenile